



COMUNE DI MANDURIA

(Provincia di Taranto)

Verbale di gara seduta pubblica

per l'accertamento delle offerte presentate e il riscontro della regolarità della documentazione inoltrata a corredo dell'offerta economica con aggiudicazione provvisoria

| | |
|-----------------|--|
| OGGETTO: | <i>Appalto lavori di messa a norma alla vigente legislazione in materia di impianti sportivi ed ai regolamenti delle federazioni sportive, e di completamento funzionale del centro sportivo polivalente comunale ubicato sulla via per Francavilla Fontana</i> |
|-----------------|--|

| | |
|--|------------------------|
| A Lavori a base d'asta: | Euro 227.887,90 |
| B Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: | Euro 9.950,00 |
| A + B Importo complessivo dell'appalto: | Euro 237.837,90 |

lavorazioni di cui si compone l'intervento:

| <i>Lavorazione</i> | <i>Categoria</i> | | <i>Importo</i> |
|--|------------------|--------------|----------------|
| Edifici civili e industriali | OG1 | Prevalente | 137.637,90 |
| Impianti per la trasformazione alta/media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua | OG10 | Scorporabile | 100.200,00 |

^^^^^^^

L'anno **duemilaotto**, il giorno quattordici del mese di gennaio, alle ore **9,00**, in Manduria e nel palazzo municipale.

Premesso

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 345 del 20 settembre 2007 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di messa a norma alla vigente legislazione in materia di impianti sportivi ed ai regolamenti delle federazioni sportive, e di completamento funzionale del centro sportivo polivalente comunale ubicato sulla via per Francavilla Fontana per un importo complessivo di €300.00,00;
- che al finanziamento del suddetto intervento si faceva fronte per € 99.230,00 con apposito mutuo assistito da contributo statale (legge n. 65/87 - lett. b – D.D. n. 271 del 21 settembre 2004 e D.D. n. 46 del 10 febbraio 2005 e BUR n. 60/2005), concesso dall'Istituto per il Credito Sportivo nella riunione del 18 gennaio 2006 per € 69.232,00 con apposito mutuo (convenzione "Regione Puglia – Coni -

ICS”, ad integrazione del suddetto prestito), concesso dall’Istituto per il Credito Sportivo nella riunione del 18 gennaio 2006 e per € 131.538,00 con contributo in conto capitale della Regione Puglia, giusta determinazione del dirigente del settore sport della Regione Puglia n. 204 del 20 aprile 2005, pubblicata sul BURP n. 73 del 12 maggio 2005, ai sensi delle leggi regionali n. 13/2001 e n. 32/1985;

- che con determinazione dirigenziale n. 466 del 29/05/2007 veniva indetta la relativa gara di appalto mediante procedura aperta, col criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante unico ribasso, espresso in percentuale, sull’importo complessivo dei lavori a base di gara, al netto degli oneri per l’attuazione dei piani della sicurezza e riferito a ciascuna delle opere poste a base di gara, (art. 82, comma 2, lett b del D. Lgs. 163/2006), con esclusione delle offerte che presentano un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all’unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, così come previsto dall’art. 86, comma 1, e art.122, comma 9, del D. Lgs. 163/2006 tra quelle imprese che faranno pervenire regolare offerta a seguito della pubblicazione del bando di gara, conforme allo schema allegato alla stessa determinazione;
- che il suddetto bando di gara è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune dal **13.12.2007** al 10/01/2008, sul sito del Comune di Manduria e del Ministero delle Infrastrutture, oltre che sui quotidiani “Il Sole 24 Ore” e “Nuovo Quotidiano di Puglia”;
- che entro il termine utile fissato nel bando di gara (ore 12 del giorno 10/01/2008) sono pervenute **n° 8** offerte presentate dalle imprese:

| N.ro | Denominazione ditta | Indirizzo |
|------|--------------------------------------|---|
| 1 | De Pascali Pantaleo | Via E Gramatica n. 48 - 73048 Nardò (LE) |
| 2 | De Giorgi Luigi Impianti Tecnologici | Via Unità d'Italia n. 7 - San Cesareo di Lecce (LE) |
| 3 | Mengoli Mario Elettromeccanica | Via Basento n. 26 - 73013 Galatina (LE) |
| 4 | Elettricisti San Giuseppe soc. Coop. | Via Tasso 12 - 70018 Rutigliano (BA) |
| 5 | In.G. Iovi srl | Via Don Bosco n. 22 - 80021 Afragola (NA) |
| 6 | De Sarlo Installazioni srl | SS 7 Ter Km 16,00 - 74028 Sava (TA) |
| 7 | Alfa Impianti snc | SS 101 Km. 22,245 - 73044 Galatone (LE) |
| 8 | Ru.Ca. di Nicola Canonico srl | Via VV. FF. Caduti in servizio n. 10 - 70026 Modugno (BA) |

- che nel bando di gara veniva previsto che il giorno 14/01/2008 si sarebbe proceduto all’apertura dei plichi pervenuti per la verifica e il riscontro della regolarità della documentazione, inoltrata a corredo dell’offerta economica, da ciascuna delle imprese partecipanti.

Tutto ciò premesso, il giorno 14 gennaio 2008, alle ore 9,00, l’ing. Antonio PESCATORE, Dirigente dell’Area Tecnica, con funzioni di presidente di gara, assistito dal rag. Giuseppe SOLOPERTO, istruttore amministrativo, con funzioni di segretario verbalizzante, e dal rag. Patrizia DORNO entrambi in servizio presso il Servizio LL.PP., dà inizio alle operazioni di gara.

Non è presente alcun rappresentante delle imprese partecipanti.

Il Presidente procede all’apertura dei plichi contenenti i documenti, li esamina e constata la regolarità e conformità, alle prescrizioni stabilite nel bando di gara, della documentazione presentata da parte di tutte le suddette ditte concorrenti.

Quindi il presidente dispone che si può procedere all'apertura delle buste contenenti l’offerta economica, che legge ad alta ed intelligibile voce, da cui risulta che le imprese di seguito elencate

offrono il ribasso percentuale a fianco di ciascuna indicato, offerte che vengono qui elencate in ordine crescente dei ribassi:

| N.ro | Denominazione ditta | Indirizzo | Ribasso |
|------|--------------------------------------|---|---------|
| 1 | De Sarlo Installazioni srl | SS 7 Ter Km 16,00 -74028 Sava (TA) | 12,104 |
| 2 | Elettricisti San Giuseppe soc. Coop. | Via Tasso 12 - 70018 Rutigliano (BA) | 18,860 |
| 3 | Ru.Ca. di Nicola Canonico srl | Via VV. FF. Caduti in servizio n. 10 - 70026 Modugno (BA) | 23,397 |
| 4 | De Giorgi Luigi Impianti Tecnologici | Via Unità d'Italia n. 7 - San Cesareo di Lecce (LE) | 23,622 |
| 5 | Alfa Impianti snc | SS 101 Km. 22,245 - 73044 Galatone (LE) | 23,637 |
| 6 | In.G.Iovi srl | Via Don Bosco n. 22 - 80021 Afragola (NA) | 23,824 |
| 7 | Mengoli Mario Elettromeccanica | Via Basento n. 26 - 73013 Galatina (LE) | 25,756 |
| 8 | De Pascali Pantaleo | Via E Gramatica n. 48 - 73048 Nardò (LE) | 29,100 |

Dopo di ciò il Presidente, al fine di individuare eventuali offerte anomale, giusto quanto previsto dall'art.86 del D. Lgs. 12 aprile 2006 n. 163, esclude il 10%, arrotondato all'unità superiore, delle offerte che presentano il maggior ribasso e di quelle che presentano il minor ribasso e precisamente, nel caso che qui interessa, le offerte presentate dalle imprese:

| | IMPRESA | Ribasso percentuale offerto |
|---|----------------------------|------------------------------------|
| 1 | De Sarlo Installazioni srl | 12,104 |

quali offerte di minor ribasso

e

| | IMPRESA | Ribasso percentuale offerto |
|---|---------------------|------------------------------------|
| 8 | De Pascali Pantaleo | 29,100 |

quali offerte di maggior ribasso.

Effettua poi la media aritmetica dei ribassi percentuali delle restanti offerte, media risultata pari a 23,183%. Tale media viene incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media (0.865%), ottenendo in definitiva la percentuale del **24,047%**, come da allegato prospetto sub lett. "A", riepilogativo dei calcoli aritmetici innanzi esposti.

Pertanto, alla luce dei risultati sopra indicati, i lavori di messa a norma alla vigente legislazione in materia di impianti sportivi ed ai regolamenti delle federazioni sportive, e di completamento funzionale del centro sportivo polivalente comunale ubicato sulla via per Francavilla Fontana, vengono, provvisoriamente, aggiudicati alla società In.G.Iovi srl, corrente in Afragola (NA), che ha offerto il ribasso del 23,824%, ribasso che più si avvicina, per difetto, alla media sopra calcolata.

Del che viene redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto dagli intervenuti.

**Il Segretario
Verbalizzante**

Rag. Giuseppe SOLOPERTO

.....

Il Presidente

Ing. Antonio PESCATORE

.....

Il Componente

Rag. Patrizia DORNO

