



CITTA' DI MANDURIA

PROVINCIA DI TARANTO

AREA TECNICA

Servizio Urbanistica e Gestione del Territorio

Ufficio Urbanistico

☎ 099.9702243 – fax 099.9702243 - ✉ e-mail : urbanistica@comune.manduria.ta.it

SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE

IL RESPONSABILE DELLO SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE

Vista l'istanza della ditta Ditta L.P. Service s.r.l., con sede in Torricella, alla Contrada Forche s.n. acquisita al protocollo generale del Comune di Manduria in data 11.07.07 al n. 21722, con la quale è stato presentato il progetto edilizio per i **“lavori di ristrutturazione, risanamento e consolidamento della “Casina Ciraci”, ampliamento e trasformazione dell'immobile in struttura ricettiva – Albergo 4 stelle “** da realizzarsi in Manduria, alla Contrada Scrasciosa e che interessano:

- l'immobile esistente, censito al catasto al Foglio 45, particella 9, cat. A/8;
- i terreni individuati catastalmente al Foglio 44 particella 9 e al Foglio 45 particella 9;

Visto che questa Amministrazione intende procedere alla 3^a ed ultima convocazione di apposita conferenza di servizi, come previsto dall'art. 14 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241, così come modificato dalla legge 11 febbraio 2005, n. 15, e dall'art. 5 comma 2 del DPR 447/98 e ss.mm.ii., al fine di addivenire alle decisioni finali del procedimento tecnico amministrativo, per l'approvazione del progetto dell'insediamento produttivo, nonché alla variazione dello strumento urbanistico, per adeguarlo alla destinazione compatibile con l'intervento proposto, in considerazione che lo stesso insediamento, ricadendo in area tipizzata “Agricola” del vigente P.R.G., non risulta compatibile con la destinazione d'uso della zona;

Visto l'art. 14 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241, così come modificato dalla legge 11 febbraio 2005, n. 15 e l'art. 5 del DPR 447/98 e ss.mm.ii.;

RENDE NOTO

Che è stata convocata per il giorno **4 febbraio 2010** alle ore **12,00**, presso il Salone Consiliare del Comune di Manduria, **la 3^a ed ultima** Conferenza di Servizi, ai sensi dell'art. 14 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241, così come modificato dalla legge 11 febbraio 2005, n. 15, diretta all'ottenimento dei necessari assensi, per l'approvazione del progetto di cui innanzi, in variante allo strumento urbanistico generale.

Ogni soggetto portatore di interessi pubblici, privati o diffusi, cui possa derivare pregiudizio dall'approvazione del progetto, può intervenire alla stessa Conferenza presentando osservazioni.

Il progetto è depositato presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive del Comune di Manduria, sito al Primo Piano del Palazzo Municipale, e chiunque può prendere visione, negli orari di apertura al pubblico, dal lunedì al venerdì, dalle ore 9,00 alle ore 12,00.

Manduria, lì 22.01.2010

Il Dirigente dello Sportello Unico Attività Produttive
(dott. ing. Antonio Pescatore)